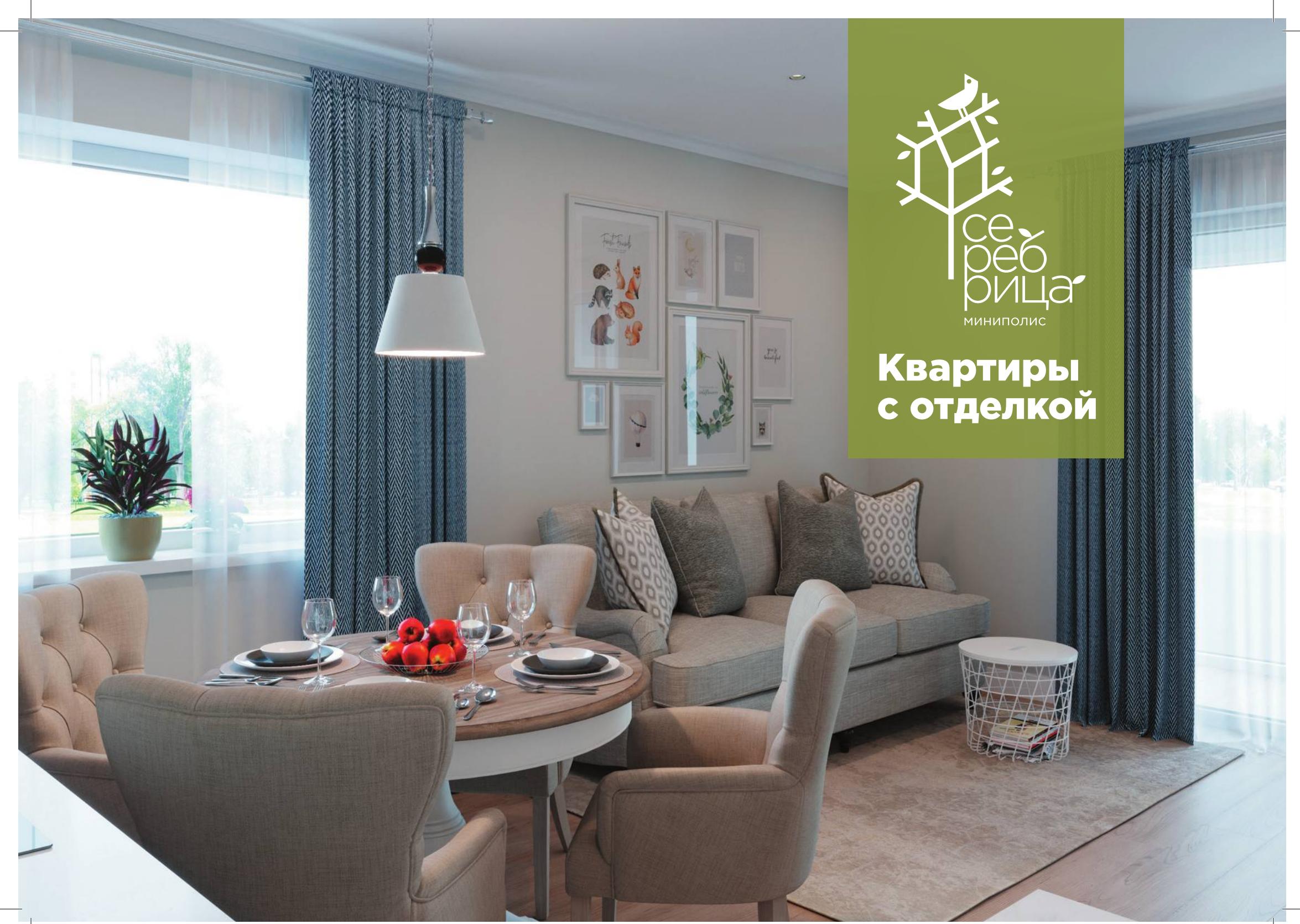




Квартиры с отделкой



Содержание



Плюсы квартиры с отделкой от застройщика

Для каждого найдётся
своя причина

стр. 6

Стили отделки в Серебрице

стр. 8

Живописные виды и солнечный свет

Особая архитектура окон
и балконов

стр. 10



Стиль Ваби-саби

Обаяние скромной красоты

стр. 12



Интерьер Ваби-саби

Мебель, текстиль, декор

стр. 14



Материалы отделки Ваби-саби

Лаконичная обстановка

стр. 16



Стиль Эко-классик

Традиции в новом прочтении

стр. 26



Интерьер Эко-классик

Мебель, отделка, зелень

стр. 28

Материалы отделки Эко-классик

Очарование природы

стр. 30





Кому подойдут квартиры с отделкой?

Мы представили, чего хотят эти люди, о чём мечтают, что для них важно. Присмотритесь: возможно, в каком-то из этих желаний вы узнаете своё.



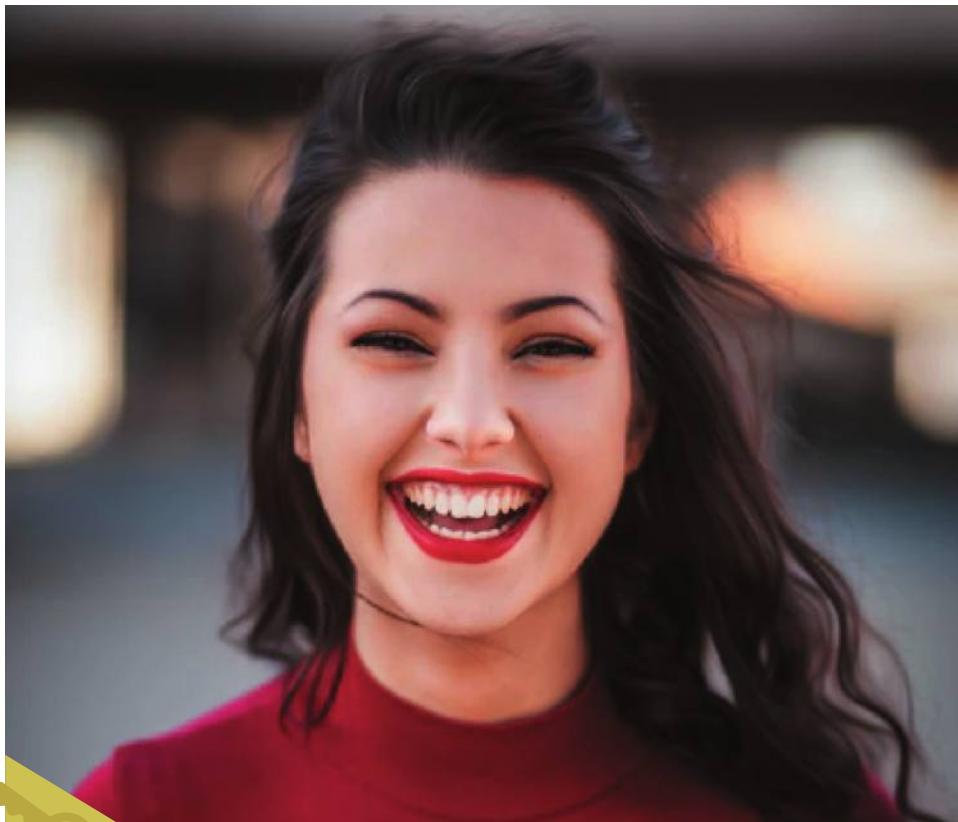
«Не хочу делать ремонт: это так хлопотно»

Не нужно тратить время на ремонт: выбирать, покупать, доставлять материалы, ждать, когда закончатся все работы. Не нужно переживать и нервничать, контролировать бригаду, согласовывать смету и дизайн.



«Хочу въехать в квартиру, как только дом сдадут»

Чтобы самостоятельно отремонтировать квартиру, нужно от 3 до 12 месяцев. Всё это время придётся снимать жильё, оплачивая параллельно ремонт и аренду. Или не придётся — если покупать квартиру с готовой отделкой.



«Хочу заплатить один раз за всё сразу, не хочу искать деньги сначала на квартиру, а потом ещё и на ремонт»

Купить квартиру и сразу же после этого найти ещё 500-800 тысяч на ремонт получается не всегда. Отделка от застройщика — отличный выход для тех, кто берёт жильё в ипотеку: ремонт уже сделан, а платить за него можно постепенно.



«Хочу жить в тишине и чистоте, без дрелей, перфораторов и строительного мусора»

Все квартиры уже отделаны, поэтому первые три года, когда в новостройке идёт массовый ремонт, можно просто пропустить. Никакого шума утром в субботу, никакого мусора на лестницах и во дворе.



«Хочу качественно и выгодно»

Застройщик покупает материалы по оптовым ценам и получает скидки от строительных компаний, сотрудничает с производителями техники и дизайнерскими студиями. Аналогичный ремонт, сделанный самостоятельно, обойдётся вдвое дороже.



«Хочу инвестировать в ликвидную недвижимость и сдавать её в аренду»

Квартиры с отделкой удобны и инвесторам: не нужно ждать несколько месяцев, пока закончится ремонт, можно выводить жильё на рынок сразу после сдачи.



Стили отделки в Серебрице

Интерьеры будущих квартир Серебрицы прорабатывали опытные дизайнеры и специалисты по отделке. Благодаря этому нам удалось подобрать качественные отделочные материалы с приятной фактурой, прочные, красивые и отлично сочетающиеся между собой.

Мы предлагаем базовые варианты отделки, которые станут универсальной основой для любых дизайнерских решений: модный Ваби-саби или идеально нейтральный Эко-классик.



Ваби-саби



Эко-классик





Живописные виды и солнечный свет

В Серебрице большие окна и низкие подоконники, поэтому здесь в квартирах больше света. Утром достаточно раздвинуть плотные шторы, чтобы впустить солнце, а вечером можно подольше наслаждаться мягкими красками уходящего дня.

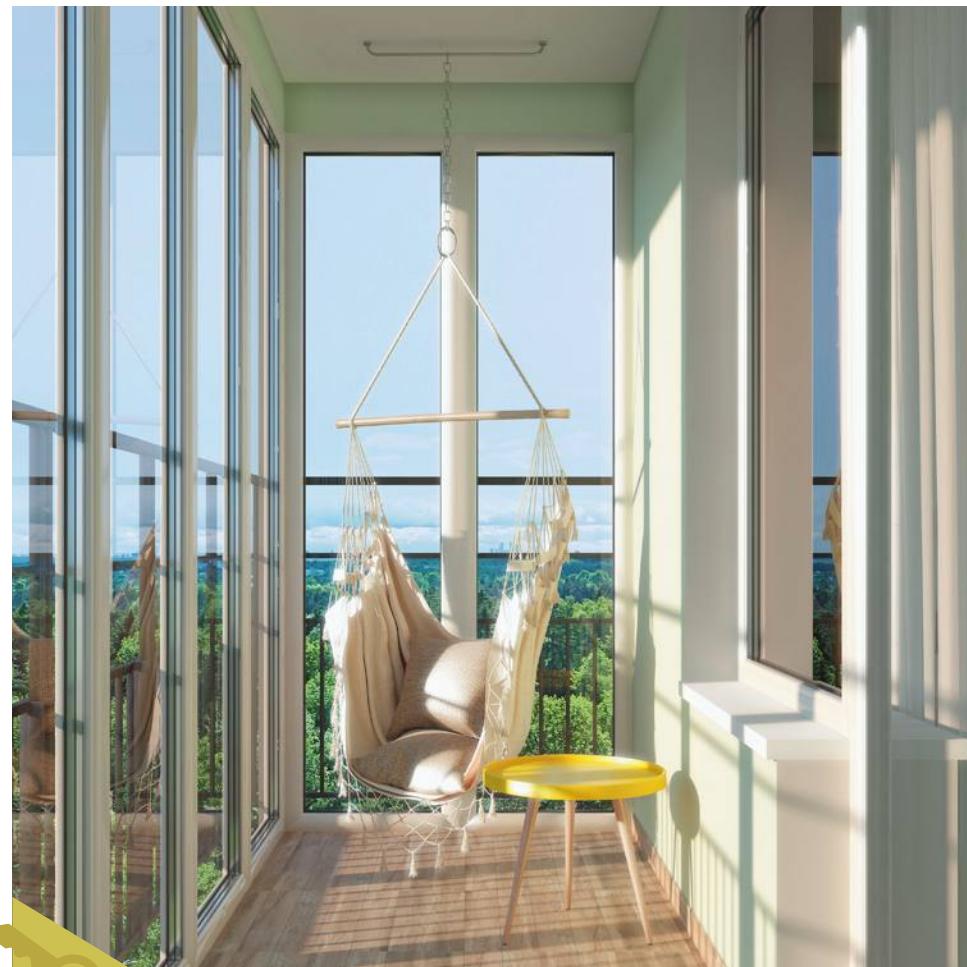


Увеличенные оконные проёмы от 1800 до 2 400 мм



Низкие подоконники

не выше 680 мм



Часть лоджий Серебрицы запроектирована с утеплением. Чтобы устроить уютный семейный или дружеский ужин с видом на лес, не понадобятся ни пледы, ни обогреватели.



Ванные комнаты с окнами — для тех, кто перешёл на следующий уровень и готов позаботиться не только о гигиене, но и об эстетике. Естественный свет, живые цветы, пенная ванна с видом на закат — европейский подход к каждому уголку вашего дома.



Стиль «Ваби-саби»

Ваби-саби — это образ жизни и особый вид красоты. Его философия вытекает из принципов восточной философии дзен:

- ничто не вечно,
- ничто не совершенно,
- ничто не закончено.

Ваби-саби — это природные формы, грубоватые фактуры, натуральность, первозданное состояние материи. Чем меньше обработки — узоров, отделки, декора, шлифовки — тем вещь красивее. Ведь красота ваби-саби проявляется в естественности.





Простота и скромность, внутренняя тишина, обаяние мелочей — вот истинный дух ваби-саби. Здесь важны детали, но только функциональные. И в очень малом количестве, чтобы каждой можно было уделить достаточно внимания.

Мир ваби-саби — серый, голубой, землистый, коричневый. На эту неяркую палитру налагаются оттенки: серебристый, красный, тёмно-серый, жёлто-зелёный, индиго, чёрный и горчичный.

Интерьер Ваби-саби

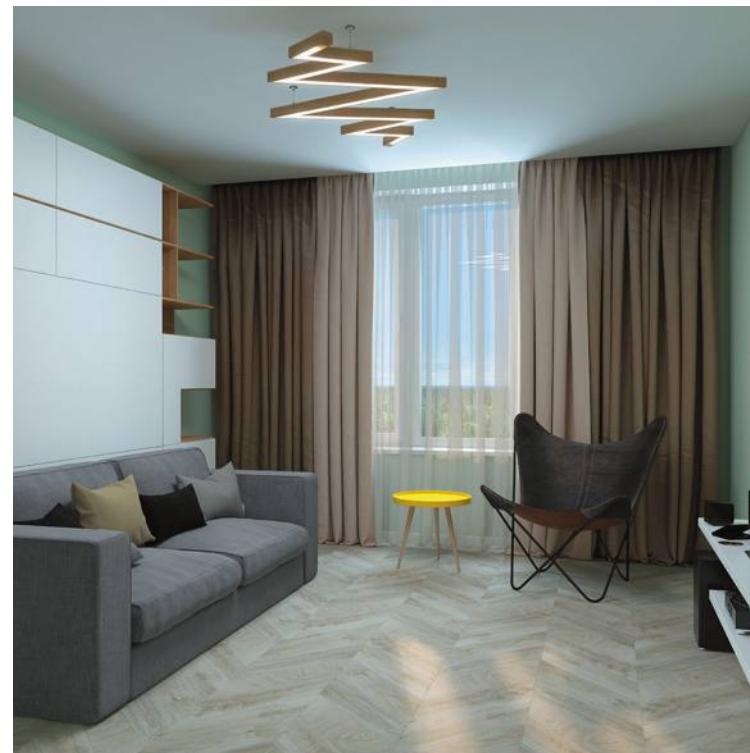


Кухня

Лаконичная обстановка и яркие цветовые акценты для хорошего настроения.

Гостиная

Мягкое рассеянное освещение, струящиеся портьеры, натуральные цвета и материалы.



Спальня

Много света и воздуха, фактурный текстиль (лён, хлопок, шерсть), тёмные цвета, простые узоры.



Прихожая

Используйте закрытые системы хранения, чтобы поддерживать чистоту и порядок.



Санузел

Территория внутренней гармонии, расслабления и покоя.



Балкон

Гамаки и подвесные кровати добавят колорита за счёт оригинальности решения.



1

натяжной потолок

2

двухслойное окрашивание

4

радиатор отопления

5

плинтус

3

ламинат



Кухня

- 1 Натяжной потолок**
белый матовый
современное бесшовное крепление
- 2 Двухслойное окрашивание**
моющаяся интерьерная светло-серая краска
на водной основе с нулевым содержанием
летучих веществ
- 3 Ламинат Egger**
- 4 Стальной радиатор отопления**
с терморегуляторами
- 5 Плинтус Arbiton Indo 40**
белый матовый



2 двухслойное окрашивание

1 натяжной потолок

3 ламинат

4 радиатор отопления

5 плинтус



Гостиная

1

Натяжной потолок

белый матовый
современное бесшовное крепление

2

Двухслойное окрашивание

моющаяся интерьерная светло-зелёная краска
на водной основе с нулевым содержанием
летучих веществ

3

Ламинат Egger

4

Стальной радиатор отопления

с терморегуляторами

5

Плинтус Arbiton Indo 40

белый матовый



1

натяжной потолок

2

двухслойное окрашивание

3

ламинат

4

радиатор отопления



Спальня

5

плинтус

1

Натяжной потолок

белый матовый
современное бесшовное крепление

2

Двухслойное окрашивание

моющаяся интерьерная светло-зелёная краска
на водной основе с нулевым содержанием
летучих веществ

3

Ламинат Egger

4

Стальной радиатор отопления

с терморегуляторами

5

Плинтус Arbiton Indo 40

белый матовый



1

натяжной потолок

4

межкомнатные двери

6

плинтус

2

входная дверь



Прихожая

3

двуслойное окрашивание

5

напольная плитка

1

Натяжной потолок

белый матовый

современное бесшовное крепление

2

Входная дверь

со сменной панелью

3

Двуслойное окрашивание

моющаяся интерьерная светло-серая краска

на водной основе с нулевым содержанием

летучих веществ

4

Эксклюзивные межкомнатные двери

с отделкой из натурального шпона

5

Напольная плитка Корвет

светло-серая обрезная

6

Плинтус Arbiton Indo 40

белый матовый





1

натяжной потолок

3

плитка

5

смеситель

7

ванная

6

унитаз

2

напольная плитка



Санузел

4

водостойкое окрашивание



1

Натяжной потолок

белый матовый

современное бесшовное крепление

2

Напольная плитка Корвет

светло-серая обрезная

3

Керамическая плитка Корвет

светло-серая

4

Водостойкое окрашивание Tikkurila

5

Смеситель Vitra

6

Унитаз Vitra

7

Ванная акриловая Cersanit Lorena



Стиль «Эко-классик»

Стиль эко-классик выбирают те, кто стремится воссоздать уголок природного равновесия посреди городской суэты. Этот стиль — как хорошее вино: не теряет ценности с годами, не выходит из моды, не зависит от трендов. Он соединяет общепринятые каноны в строгой и элегантной манере, отличается функциональностью, удобен для современной жизни.





Эко-классик — это торжество натуральных материалов и естественных оттенков: песочный, земляной, травяной, хвойный, терракотовый, небесно-голубой, оттенки белого и серого. Главные принципы этого стиля — естественность, натуральность, экологичность, ощущение единения с природой.

Для дома в стиле эко-классик следует выбирать мебель из натурального дерева, предпочтительно из массива, столешницы могут быть выполнены из природного камня или мрамора. Обивка и шторы могут быть ситцевыми, льняными, холщовыми. Особо изысканно будут смотреться шторы из рогожки и простые циновки вместо ковра.

Интерьер Эко-Классик



Кухня-гостиная

Мягкие песочно-пыльные тона, оттенки воды и камня в интерьере — градации серого, молочный.

На фоне спокойных тонов отделки эффектно смотрятся яркие и тёмные цветовые акценты — декоративные ветки, зелень, спелые яблоки



Спальня

Симметричный декор, классические очертания мебели, ковёр с грубой натуральной фактурой. Удачным сочетанием станут живые цветы в вазе и цветочные принты на текстиле.

Прихожая

Половое покрытие с имитацией дерева с порога создаст ощущение домашнего уюта. Его удачно дополнят текстильные и вязаные аксессуары.



Санузел

Плитка с имитацией мрамора поддержит тематику «эко», оттенки белого и серого добавят классической окраски. Органично впишется в интерьер раковина в виде круглой чаши, фактурный текстиль, плетёные корзины.



7 карниз

1 натяжной потолок

2 двухслойное окрашивание

6 плинтус

3 напольная плитка

4 ламинат



Кухня-гостиная



1 Натяжной потолок
белый матовый
современное бесшовное крепление

2 Двухслойное окрашивание
моющаяся интерьерная бежевая краска
на водной основе с нулевым содержанием
летучих веществ

3 Напольная плитка Kerama Marazzi

4 Ламинат Egger

5 Стальной радиатор отопления
с терморегуляторами

6 Плинтус Arbiton Indo 40
белый матовый

7 Карниз потолочный «Европласт»



6

карниз

1

натяжной потолок



4

радиатор отопления

3

ламинат

5

плинтус



Спальня

2

двухслойное окрашивание

1

Натяжной потолок

белый матовый
современное бесшовное крепление

2

Двухслойное окрашивание

моющаяся интерьерная бежевая краска
на водной основе с нулевым содержанием
летучих веществ

3

Ламинат Egger

4

Стальной радиатор отопления

с терморегуляторами

5

Плинтус Arbiton Indo 40

белый матовый

6

Карниз потолочный «Европласт»



2

входная дверь

7

карниз

1

натяжной потолок

3

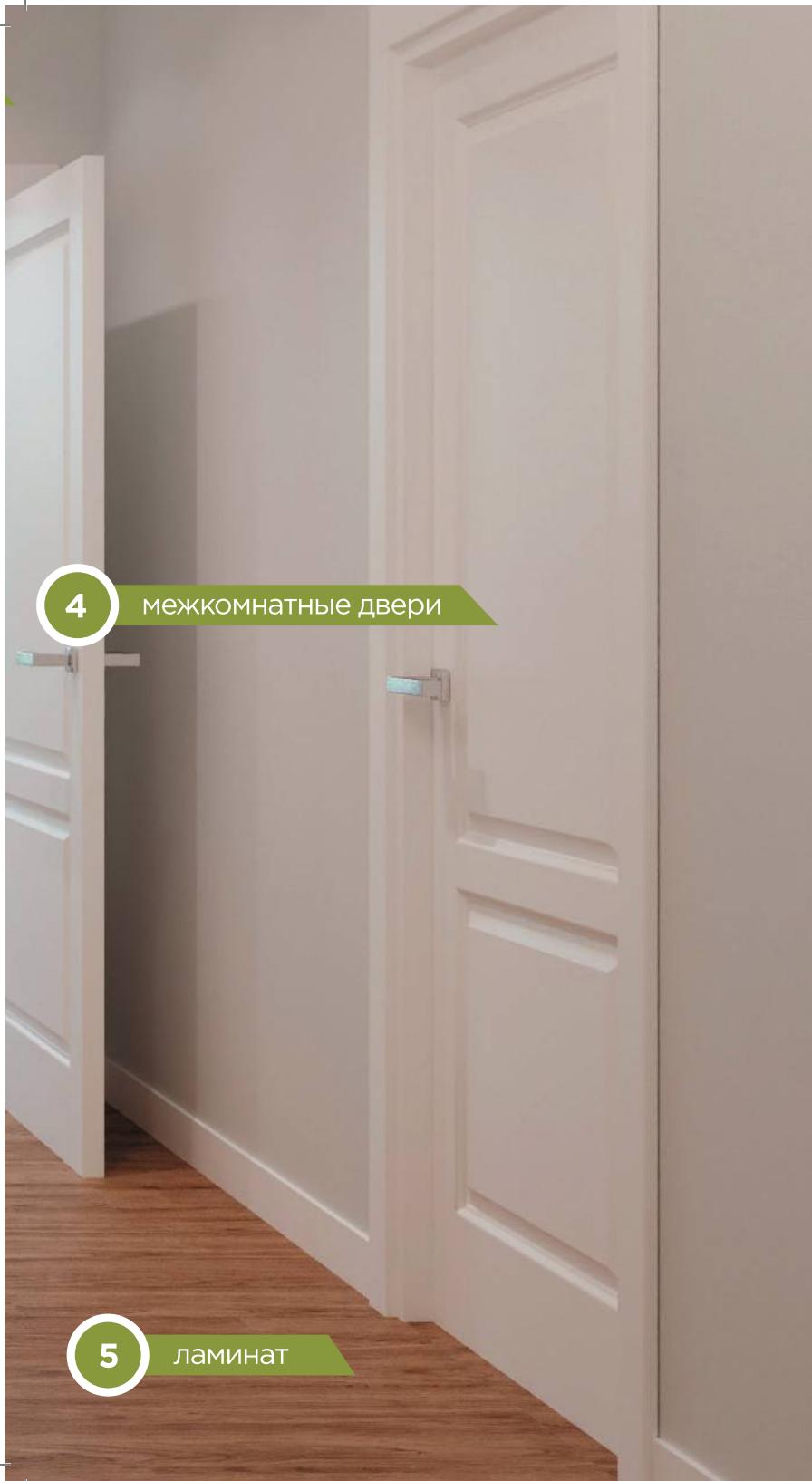
двухслойное окрашивание

6

плинтус



Прихожая



4

межкомнатные двери

5

ламинат

1

Натяжной потолок

белый матовый

современное бесшовное крепление

2

Входная дверь

со сменной панелью

3

Двухслойное окрашивание

моющаяся интерьерная бежевая краска

на водной основе с нулевым содержанием

летучих веществ

4

Межкомнатные двери «СмартДорс»

филенчатое полотно

Финляндия

5

Ламинат Egger

6

Плинтус Arbiton Indo 40

белый матовый

7

Карниз потолочный «Европласт»





1

натяжной потолок

3

водостойкое окрашивание

4

смеситель

2

плитка

6

ванная



Санузел

5 унитаз

- 1 Натяжной потолок
белый матовый
современное бесшовное крепление
- 2 Керамическая плитка Kerama Marazzi
- 3 Водостойкое окрашивание
- 4 Смеситель Vitra
- 5 Унитаз Vitra
- 6 Ванная акриловая Cersanit Lorena



Территориальный офис продаж

МО, г. Красногорск, микрорайон Опалиха,
ул. Серебрянка, 16

Время работы:

каждый день с 10:00 до 21:00

Центральный офис продаж

Москва, ул. Вятская, 27, стр. 19,
метро Савеловская

Время работы:

понедельник-четверг с 10:00 до 19:00
пятница с 10:00 до 18:00



Контактный центр

+7 (495) 241-81-80
www.серебрица.рф



Счастье в каждой детали

В целях повышения качества продукта и его потребительской привлекательности застройщик оставляет за собой право на замену заявленных материалов и конструктивных элементов их равноценными аналогами.

