

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001361 от 09.06.2020

**КЗ Жилая застройка по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, г. Красногорск, мкр. Опалиха (ЖК «Серебрянка»), I этап: многоквартирные жилые дома К2,К3,К4,ДОО на 250 мест**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ОПАЛИХА-СИТИ "</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО " ОПАЛИХА-СИТИ "</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143409</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский район</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Успенская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 706-1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 933-39-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>post@city-xxi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.серебрица.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Борисенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ОПАЛИХА-СИТИ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5024147481</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145024006434</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Сити-XXI век"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709231603</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"БИТЦА-ИНВЕСТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709563493</b>

	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Илиопуло</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51,98 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>005-752-413 26</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770304794447</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>при учреждении застройщика</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Саркисов</b>

	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-763-381 03</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772328935605</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>при учреждении застройщика</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Костюшин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,72 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>021-504-634 97</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773005602015</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>при учреждении застройщика</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>19,8 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>021-420-308 74</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503812326661</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>при учреждении застройщика</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДОМИЛАР ДЕВЕЛОПМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВАРД ГРУП МЕНЕДЖМЕНТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВАРД ГРУП ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс №5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: Дом 6 корпус 1, Дом 6 корпус 2, Дом 6 корпус 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-5118-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс №4 (1-я очередь строительства). Корпуса 4.2 и 4.3. Подземная автостоянка. Инженерно-техническое обеспечение объекта. Первая очередь строительства жилого комплекса №4»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Строение: 1,2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-7342-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс №4 в южной части 5 мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 4.1. Блок для обслуживания населения (БОН). Трансформаторная подстанция ТП 4. Сети инженерно-технического обеспечения объекта. Вторая очередь строительства жилого комплекса №4. 1-й этап строительства: жилой дом корпус 4.1 и сети инженерно-технического обеспечения, в т.ч. трансформаторная подстанция ТП 4.1.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-8842-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс №4 в южной части 5 мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 4.1. Блок для обслуживания населения (БОН). Трансформаторная подстанция ТП 4. Сети инженерно-технического обеспечения объекта. Вторая очередь строительства жилого комплекса №4. 2-й этап строительства: подземная автостоянка, блок для обслуживания населения, встроенные помещения общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-9512-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс № 6 в южной части мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 6.1. Жилой дом корпус 6.2. Жилой дом корпус 6.3».</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: Дом 8; дом 10; дом 8, строение 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.01.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-10143-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 407,57 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 210 116,29 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:        8.1.1.1. АО Сити-XXI век, владеющее долей в уставном капитале застройщика - ООО «ОПАЛИХА-СИТИ» в размере 99, 99%, имеет ОГРН 1027700345661. 8.1.1.2. Бенефициарными владельцами ООО «ОПАЛИХА-СИТИ», обладающими более чем пятью процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО «ОПАЛИХА-СИТИ» являются следующие физические лица:        8.1.1.2.1. гражданин Российской Федерации Илиопуло Андрей Андреевич СНИЛС 005-752-413 26 Дата рождения: 26.11.1966 г.р. Зарегистрирован по адресу: г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22, кв. 22 Место рождения: г. Кемерово ИНН 770304794447 Доля в акциях (долях) - 50.87 % Описание обстоятельств (оснований) в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика        8.1.1.2.2. гражданин Российской Федерации Саркисов Сергей Яковлевич СНИЛС 049-763-38103 Дата рождения: 17.12.1967 Зарегистрирован по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10, кв. 81 ИНН 772328935605 Доля в акциях (долях) – 18,41% Описание обстоятельств (оснований) в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика        8.1.1.2.3. гражданин Российской Федерации Кириллов Вадим Алексеевич СНИЛС 021-420-308 74 ИНН 50381232661 Дата рождения: 29.12.1963 Адрес: Москва, ул. Академика Капицы, д. 18, кв.136 Доля в акциях (долях) – 19,38% Описание обстоятельств (оснований) в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика        8.1.1.2.4.гражданин Российской Федерации Костюшин Алексей Александрович СНИЛС 021-504-634 97 ИНН 773005602015 Дата рождения: 20.03.1968 Доля в акциях (долях) – 10,31% Описание обстоятельств (оснований) в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: при учреждении застройщика.        8.1.1.3 Застройщик - ООО «ОПАЛИХА-СИТИ» соответствует требованиям, установленным в пункте 1.1 и пункте 2 ст. 3 федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», применяемых в редакции, действующей в отношении застройщиков, получивших разрешение на строительство до 01.07.2018 года.        8.1.1.4. Застройщик – ООО «ОПАЛИХА-СИТИ» не является членом саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно – строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на имя застройщика ООО «ОПАЛИХА-СИТИ» не оформлялись.        8.1.1.5. Заказчиком при реализации строительного проекта является АО «Сити-XXI век» ОГРН 1027700345661.</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Опалиха</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, мкр. Опалиха (ЖК «Серебрянка»)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20131,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13046,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>559,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13606,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>04ДоКРТ/11-18</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Румб</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Группа проектной инженерии</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦНИИЭП жилища – институт комплексного проектирования жилых и общественных зданий</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713028354</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа проектной инженерии</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717626274</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Альфапроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723683344</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Н-Ком</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705885443</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0239-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Миниполис Серебрица</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-11-11196-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:



	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:11:20501:3546</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8051,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории запланировано устройство тротуаров, проездов, велодорожек и велопарковки.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Места постоянного хранения автомашин 150 м/мест, размещаются в многоуровневом паркинге вместимостью 1150 м/мест в составе офисно-гаражного торгового комплекса (ОГТК) (3-й этап строительства ЖК «Серебрянка»), расположенном в радиусе пешеходной доступности. На территории запланировано устройство парковок для жителей количеством 42 м/места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории запланировано устройство внутридворового пространства с устройством, детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории запланировано устройство площадки ТБО, северо-западнее здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.(ТУ от «21» июня 2018 года, действуют до 2021 года, выданы АО Красногорский филиал «Мособлэнерго») Архитектурное освещения – не предусмотрено</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Двор жилого дома представляет собой бестранспортную зону, заезд в которую предусмотрен только для пожарной или специальной обслуживающей техники. На въездах устанавливаются ограничители доступа</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосгаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709919968</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09-05-976</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37603569 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024022700</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8.1.10/ТУ 27</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45000000 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная энергосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1710860/Р/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47223604 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Истранет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5017050577</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Истранет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5017050577</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Истранет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5017050577</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>232</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>133</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>133</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.К3 - 1.1	Квартира	1	1	44.1	1
2.К3 - 1.1	Квартира	1	1	68.3	2
3.К3 - 1.1	Квартира	1	1	63.7	2
4.К3 - 1.1	Квартира	1	1	59	2
5.К3 - 1.1	Квартира	1	1	39.9	1
6.К3 - 1.2	Квартира	2	1	65.8	2
7.К3 - 1.2	Квартира	2	1	39.8	1
8.К3 - 1.2	Квартира	2	1	67.6	2
9.К3 - 1.2	Квартира	2	1	62.9	2
10.К3 - 1.2	Квартира	2	1	58.2	2
11.К3 - 1.2	Квартира	2	1	39.7	1
12.К3 - 1.3	Квартира	3	1	65.3	2
13.К3 - 1.3	Квартира	3	1	39.8	1

14.КЗ - 1.3	Квартира	3	1	67.6	2
15.КЗ - 1.3	Квартира	3	1	62.9	2
16.КЗ - 1.3	Квартира	3	1	58.2	2
17.КЗ - 1.3	Квартира	3	1	39.7	1
18.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	65.3	2
19.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	39.8	1
20.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	67.6	2
21.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	62.9	2
22.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	58.2	2
23.КЗ - 1.4	Квартира	4	1	39.7	1
24.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	65.3	2
25.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	39.8	1
26.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	67.6	2
27.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	62.9	2
28.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	58.2	2
29.КЗ - 1.5	Квартира	5	1	39.7	1
30.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	65.3	2
31.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	39.8	1
32.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	67.6	2
33.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	62.9	2
34.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	58.2	2
35.КЗ - 1.6	Квартира	6	1	39.7	1
36.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	65.3	2
37.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	39.8	1
38.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	67.6	2
39.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	62.9	2
40.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	58.2	2
41.КЗ - 1.7	Квартира	7	1	39.7	1
42.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	65.3	2
43.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	39.8	1
44.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	67.6	2
45.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	62.9	2
46.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	58.2	2
47.КЗ - 1.8	Квартира	8	1	39.7	1
48.КЗ - 2.1	Квартира	1	2	83.1	3
49.КЗ - 2.1	Квартира	1	2	60	2
50.КЗ - 2.1	Квартира	1	2	61.4	2
51.КЗ - 2.2	Квартира	2	2	82.4	3
52.КЗ - 2.2	Квартира	2	2	59.2	2
53.КЗ - 2.2	Квартира	2	2	59.2	2
54.КЗ - 2.2	Квартира	2	2	82.8	3
55.КЗ - 2.3	Квартира	3	2	82.4	3
56.КЗ - 2.3	Квартира	3	2	59.2	2

57.К3 - 2.3	Квартира	3	2	59.2	2
58.К3 - 2.3	Квартира	3	2	82.1	3
59.К3 - 2.4	Квартира	4	2	82.4	3
60.К3 - 2.4	Квартира	4	2	59.2	2
61.К3 - 2.4	Квартира	4	2	59.2	2
62.К3 - 2.4	Квартира	4	2	82.1	3
63.К3 - 2.5	Квартира	5	2	82.4	3
64.К3 - 2.5	Квартира	5	2	59.2	2
65.К3 - 2.5	Квартира	5	2	59.2	2
66.К3 - 2.5	Квартира	5	2	82.1	3
67.К3 - 2.6	Квартира	6	2	82.4	3
68.К3 - 2.6	Квартира	6	2	59.2	2
69.К3 - 2.6	Квартира	6	2	59.2	2
70.К3 - 2.6	Квартира	6	2	82.1	3
71.К3 - 2.7	Квартира	7	2	82.4	3
72.К3 - 2.7	Квартира	7	2	59.2	2
73.К3 - 2.7	Квартира	7	2	59.2	2
74.К3 - 2.7	Квартира	7	2	82.1	3
75.К3 - 2.8	Квартира	8	2	82.4	3
76.К3 - 2.8	Квартира	8	2	59.2	2
77.К3 - 2.8	Квартира	8	2	59.2	2
78.К3 - 2.8	Квартира	8	2	82.1	3
79.К3 - 3.1	Квартира	1	3	40	1
80.К3 - 3.1	Квартира	1	3	59.1	2
81.К3 - 3.1	Квартира	1	3	63.7	2
82.К3 - 3.1	Квартира	1	3	87	3
83.К3 - 3.2	Квартира	2	3	39.8	1
84.К3 - 3.2	Квартира	2	3	58.3	2
85.К3 - 3.2	Квартира	2	3	62.9	2
86.К3 - 3.2	Квартира	2	3	85.9	3
87.К3 - 3.2	Квартира	2	3	57	2
88.К3 - 3.2	Студия	2	3	29.2	1
89.К3 - 3.3	Квартира	3	3	39.8	1
90.К3 - 3.3	Квартира	3	3	58.3	2
91.К3 - 3.3	Квартира	3	3	62.9	2
92.К3 - 3.3	Квартира	3	3	85.8	3
93.К3 - 3.3	Квартира	3	3	56.7	2
94.К3 - 3.3	Студия	3	3	28.7	1
95.К3 - 3.4	Квартира	4	3	39.8	1
96.К3 - 3.4	Квартира	4	3	58.3	2
97.К3 - 3.4	Квартира	4	3	62.9	2
98.К3 - 3.4	Квартира	4	3	85.8	3
99.К3 - 3.4	Квартира	4	3	56.7	2

100.К3 - 3.4	Студия	4	3	28.7	1
101.К3 - 3.5	Квартира	5	3	39.8	1
102.К3 - 3.5	Квартира	5	3	58.3	2
103.К3 - 3.5	Квартира	5	3	62.9	2
104.К3 - 3.5	Квартира	5	3	85.8	3
105.К3 - 3.5	Квартира	5	3	56.7	2
106.К3 - 3.5	Студия	5	3	28.7	1
107.К3 - 3.6	Квартира	6	3	39.8	1
108.К3 - 3.6	Квартира	6	3	58.3	2
109.К3 - 3.6	Квартира	6	3	62.9	2
110.К3 - 3.6	Квартира	6	3	85.8	3
111.К3 - 3.6	Квартира	6	3	56.7	2
112.К3 - 3.6	Студия	6	3	28.7	1
113.К3 - 3.7	Квартира	7	3	39.8	1
114.К3 - 3.7	Квартира	7	3	58.3	2
115.К3 - 3.7	Квартира	7	3	62.9	2
116.К3 - 3.7	Квартира	7	3	85.8	3
117.К3 - 3.7	Квартира	7	3	56.7	2
118.К3 - 3.7	Студия	7	3	28.7	1
119.К3 - 3.8	Квартира	8	3	39.8	1
120.К3 - 3.8	Квартира	8	3	58.3	2
121.К3 - 3.8	Квартира	8	3	62.9	2
122.К3 - 3.8	Квартира	8	3	85.8	3
123.К3 - 3.8	Квартира	8	3	56.7	2
124.К3 - 3.8	Студия	8	3	28.7	1
125.К3 - 4.1	Квартира	1	4	58.5	2
126.К3 - 4.1	Квартира	1	4	39.1	1
127.К3 - 4.1	Квартира	1	4	39.1	1
128.К3 - 4.2	Квартира	2	4	58.2	2
129.К3 - 4.2	Квартира	2	4	38.6	1
130.К3 - 4.2	Квартира	2	4	38.6	1
131.К3 - 4.2	Квартира	2	4	63.4	2
132.К3 - 4.3	Квартира	3	4	58.2	2
133.К3 - 4.3	Квартира	3	4	38.6	1
134.К3 - 4.3	Квартира	3	4	38.6	1
135.К3 - 4.3	Квартира	3	4	63.1	2
136.К3 - 4.4	Квартира	4	4	58.2	2
137.К3 - 4.4	Квартира	4	4	38.6	1
138.К3 - 4.4	Квартира	4	4	38.6	1
139.К3 - 4.4	Квартира	4	4	63.1	2
140.К3 - 4.5	Квартира	5	4	58.2	2
141.К3 - 4.5	Квартира	5	4	38.6	1
142.К3 - 4.5	Квартира	5	4	38.6	1

143.К3 - 4.5	Квартира	5	4	63.1	2
144.К3 - 4.6	Квартира	6	4	58.2	2
145.К3 - 4.6	Квартира	6	4	38.6	1
146.К3 - 4.6	Квартира	6	4	38.6	1
147.К3 - 4.6	Квартира	6	4	63.1	2
148.К3 - 4.7	Квартира	7	4	58.2	2
149.К3 - 4.7	Квартира	7	4	38.6	1
150.К3 - 4.7	Квартира	7	4	38.6	1
151.К3 - 4.7	Квартира	7	4	63.1	2
152.К3 - 4.8	Квартира	8	4	58.2	2
153.К3 - 4.8	Квартира	8	4	38.6	1
154.К3 - 4.8	Квартира	8	4	38.6	1
155.К3 - 4.8	Квартира	8	4	63.1	2
156.К3 - 5.1	Квартира	1	5	39.1	1
157.К3 - 5.1	Квартира	1	5	39.1	1
158.К3 - 5.1	Квартира	1	5	58.5	2
159.К3 - 5.2	Квартира	2	5	63.4	2
160.К3 - 5.2	Квартира	2	5	38.6	1
161.К3 - 5.2	Квартира	2	5	38.6	1
162.К3 - 5.2	Квартира	2	5	58.2	2
163.К3 - 5.3	Квартира	3	5	63.1	2
164.К3 - 5.3	Квартира	3	5	38.6	1
165.К3 - 5.3	Квартира	3	5	38.6	1
166.К3 - 5.3	Квартира	3	5	58.2	2
167.К3 - 5.4	Квартира	4	5	63.1	2
168.К3 - 5.4	Квартира	4	5	38.6	1
169.К3 - 5.4	Квартира	4	5	38.6	1
170.К3 - 5.4	Квартира	4	5	58.2	2
171.К3 - 5.5	Квартира	5	5	63.1	2
172.К3 - 5.5	Квартира	5	5	38.6	1
173.К3 - 5.5	Квартира	5	5	38.6	1
174.К3 - 5.5	Квартира	5	5	58.2	2
175.К3 - 5.6	Квартира	6	5	63.1	2
176.К3 - 5.6	Квартира	6	5	38.6	1
177.К3 - 5.6	Квартира	6	5	38.6	1
178.К3 - 5.6	Квартира	6	5	58.2	2
179.К3 - 5.7	Квартира	7	5	63.1	2
180.К3 - 5.7	Квартира	7	5	38.6	1
181.К3 - 5.7	Квартира	7	5	38.6	1
182.К3 - 5.7	Квартира	7	5	58.2	2
183.К3 - 5.8	Квартира	8	5	63.1	2
184.К3 - 5.8	Квартира	8	5	38.6	1
185.К3 - 5.8	Квартира	8	5	38.6	1



186.К3 - 5.8	Квартира	8	5	58.2	2
187.К3 - 6.1	Квартира	1	6	87	3
188.К3 - 6.1	Квартира	1	6	40.8	1
189.К3 - 6.1	Квартира	1	6	62.5	2
190.К3 - 6.1	Квартира	1	6	65.2	2
191.К3 - 6.2	Студия	2	6	29.2	1
192.К3 - 6.2	Квартира	2	6	57	2
193.К3 - 6.2	Квартира	2	6	85.9	3
194.К3 - 6.2	Квартира	2	6	40.3	1
195.К3 - 6.2	Квартира	2	6	61.7	2
196.К3 - 6.2	Квартира	2	6	64.6	2
197.К3 - 6.3	Студия	3	6	28.7	1
198.К3 - 6.3	Квартира	3	6	56.7	2
199.К3 - 6.3	Квартира	3	6	85.9	3
200.К3 - 6.3	Квартира	3	6	40.3	1
201.К3 - 6.3	Квартира	3	6	61.7	2
202.К3 - 6.3	Квартира	3	6	64.6	2
203.К3 - 6.4	Студия	4	6	28.7	1
204.К3 - 6.4	Квартира	4	6	56.7	2
205.К3 - 6.4	Квартира	4	6	85.9	3
206.К3 - 6.4	Квартира	4	6	40.3	1
207.К3 - 6.4	Квартира	4	6	61.7	2
208.К3 - 6.4	Квартира	4	6	64.6	2
209.К3 - 6.5	Студия	5	6	28.7	1
210.К3 - 6.5	Квартира	5	6	56.7	2
211.К3 - 6.5	Квартира	5	6	85.9	3
212.К3 - 6.5	Квартира	5	6	40.3	1
213.К3 - 6.5	Квартира	5	6	61.7	2
214.К3 - 6.5	Квартира	5	6	64.6	2
215.К3 - 6.6	Студия	6	6	28.7	1
216.К3 - 6.6	Квартира	6	6	56.7	2
217.К3 - 6.6	Квартира	6	6	85.9	3
218.К3 - 6.6	Квартира	6	6	40.3	1
219.К3 - 6.6	Квартира	6	6	61.7	2
220.К3 - 6.6	Квартира	6	6	64.6	2
221.К3 - 6.7	Студия	7	6	28.7	1
222.К3 - 6.7	Квартира	7	6	56.7	2
223.К3 - 6.7	Квартира	7	6	85.9	3
224.К3 - 6.7	Квартира	7	6	40.3	1
225.К3 - 6.7	Квартира	7	6	61.7	2
226.К3 - 6.7	Квартира	7	6	64.6	2
227.К3 - 6.8	Студия	8	6	28.7	1
228.К3 - 6.8	Квартира	8	6	56.7	2

229.КЗ - 6.8	Квартира	8	6	85.9	3
230.КЗ - 6.8	Квартира	8	6	40.3	1
231.КЗ - 6.8	Квартира	8	6	61.7	2
232.КЗ - 6.8	Квартира	8	6	64.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
к1.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,1	Кладовая	3,1
к2.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,4	Кладовая	3,4
к3.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	6,3	Кладовая	6,3
к4.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	7	Кладовая	7
к5.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	5	Кладовая	5
к6.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,6	Кладовая	3,6
к7.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,6	Кладовая	3,6
к8.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,6	Кладовая	3,6
к9.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,1	Кладовая	3,1
к10.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,6	Кладовая	3,6
к11.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,6	Кладовая	3,6
к12.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,1	Кладовая	3,1
к13.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,1	Кладовая	3,1
к14.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	5,5	Кладовая	5,5
к15.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	4,8	Кладовая	4,8
к16.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	4,3	Кладовая	4,3
к17.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,8	Кладовая	3,8
к18.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	4,1	Кладовая	4,1
к19.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	4,3	Кладовая	4,3
к20.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	5	Кладовая	5
к21.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,9	Кладовая	3,9
к22.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,1	Кладовая	3,1
к23.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	3,2	Кладовая	3,2
к24.КЗ - 1.0	Кладовая	0	КЗ - 1	4,7	Кладовая	4,7
к25.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	4,5	Кладовая	4,5
к26.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,1	Кладовая	3,1
к27.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,1	Кладовая	3,1
к28.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,2	Кладовая	3,2
к29.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	4,1	Кладовая	4,1
к30.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	4,3	Кладовая	4,3
к31.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,7	Кладовая	3,7
к32.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,7	Кладовая	3,7
к33.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,7	Кладовая	3,7
к34.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,7	Кладовая	3,7
к35.КЗ - 2.0	Кладовая	0	КЗ - 2	3,7	Кладовая	3,7

к36.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3,7	Кладовая	3,7
к37.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3,7	Кладовая	3,7
к38.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3,7	Кладовая	3,7
к39.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	4,3	Кладовая	4,3
к40.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	4,1	Кладовая	4,1
к41.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	4,2	Кладовая	4,2
к42.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3	Кладовая	3
к43.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3,5	Кладовая	3,5
к44.К3 - 2.0	Кладовая	0	К3 - 2	3,2	Кладовая	3,2
к45.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	6,6	Кладовая	6,6
к46.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	6,6	Кладовая	6,6
к47.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,4	Кладовая	4,4
к48.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,6	Кладовая	3,6
к49.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,3	Кладовая	3,3
к50.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	5	Кладовая	5
к51.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	5,9	Кладовая	5,9
к52.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,5	Кладовая	4,5
к53.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,5	Кладовая	4,5
к54.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	5,6	Кладовая	5,6
к55.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,9	Кладовая	4,9
к56.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,6	Кладовая	3,6
к57.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,6	Кладовая	3,6
к58.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,6	Кладовая	3,6
к59.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,8	Кладовая	3,8
к60.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,5	Кладовая	3,5
к61.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,6	Кладовая	3,6
к62.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,4	Кладовая	3,4
к63.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,1	Кладовая	4,1
к64.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,2	Кладовая	4,2
к65.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,9	Кладовая	4,9
к66.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,5	Кладовая	3,5
к67.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4	Кладовая	4
к68.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,6	Кладовая	4,6
к69.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,4	Кладовая	4,4
к70.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	3,1	Кладовая	3,1
к71.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,1	Кладовая	4,1
к72.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4	Кладовая	4
к73.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,4	Кладовая	4,4
к74.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	6,3	Кладовая	6,3
к75.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,6	Кладовая	4,6
к76.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	5,7	Кладовая	5,7
к77.К3 - 3.0	Кладовая	0	К3 - 3	4,6	Кладовая	4,6
к78.К3 - 4.0	Кладовая	0	К3 - 4	5,2	Кладовая	5,2

к79.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	4,9	Кладовая	4,9
к80.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	5	Кладовая	5
к81.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	5,6	Кладовая	5,6
к82.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	5,5	Кладовая	5,5
к83.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	3,1	Кладовая	3,1
к84.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	3,1	Кладовая	3,1
к85.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	4,5	Кладовая	4,5
к86.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	3,8	Кладовая	3,8
к87.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	3,9	Кладовая	3,9
к88.КЗ - 4.0	Кладовая	0	КЗ - 4	4,3	Кладовая	4,3
к89.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5,2	Кладовая	5,2
к90.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5	Кладовая	5
к91.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	3,6	Кладовая	3,6
к92.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	4,3	Кладовая	4,3
к93.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	3,9	Кладовая	3,9
к94.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	3,8	Кладовая	3,8
к95.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	4,5	Кладовая	4,5
к96.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	3,1	Кладовая	3,1
к97.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	3,1	Кладовая	3,1
к98.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5,5	Кладовая	5,5
к99.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5,6	Кладовая	5,6
к100.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5	Кладовая	5
к101.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	4,7	Кладовая	4,7
к102.КЗ - 5.0	Кладовая	0	КЗ - 5	5,2	Кладовая	5,2
к103.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,6	Кладовая	4,6
к104.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	6	Кладовая	6
к105.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,6	Кладовая	4,6
к106.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	6,3	Кладовая	6,3
к107.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,4	Кладовая	4,4
к108.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,1	Кладовая	4,1
к109.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4	Кладовая	4
к110.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,6	Кладовая	4,6
к111.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,4	Кладовая	4,4
к112.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,1	Кладовая	3,1
к113.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,5	Кладовая	3,5
к114.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,9	Кладовая	3,9
к115.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,8	Кладовая	4,8
к116.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,2	Кладовая	4,2
к117.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,2	Кладовая	4,2
к118.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,6	Кладовая	3,6
к119.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,7	Кладовая	3,7
к120.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,7	Кладовая	3,7
к121.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	7,6	Кладовая	7,6

к122.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,6	Кладовая	3,6
к123.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,6	Кладовая	3,6
к124.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3	Кладовая	3
к125.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,1	Кладовая	3,1
к126.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,6	Кладовая	3,6
к127.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,1	Кладовая	3,1
к128.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,1	Кладовая	3,1
к129.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,1	Кладовая	3,1
к130.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,7	Кладовая	4,7
к131.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	3,6	Кладовая	3,6
к132.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,5	Кладовая	4,5
к133.КЗ - 6.0	Кладовая	0	КЗ - 6	4,6	Кладовая	4,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Пространство подвала 1 секции	0 этаж 1 секция	Общее имущество	241.2
2	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	1.4
3	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	4.4
4	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	5.6
5	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	3.8
6	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	3.3
7	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 1 секция	Общее имущество	3.6
8	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общее имущество	7.6
9	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общее имущество	31.5
10	Тамбур колясочная	1 этаж 1 секция	Общее имущество	8.9
11	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 секция	Общее имущество	2.2
12	Санузел	1 этаж 1 секция	Общее имущество	2.4
13	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	Общее имущество	8.8
14	Лестница	1 этаж 1 секция	Общее имущество	14.2
15	Межквартирный коридор	1 этаж 1 секция	Общее имущество	30.4
16	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 1 секция	Общее имущество	5.5
17	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
18	Лестница	2 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
19	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общее имущество	34
20	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
21	Лестница	3 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
22	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	Общее имущество	34
23	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
24	Лестница	4 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
25	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	Общее имущество	34

26	Лифтовой холл	5 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
27	Лестница	5 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
28	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	Общее имущество	34
29	Лифтовой холл	6 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
30	Лестница	6 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
31	Межквартирный коридор	6 этаж 1 секция	Общее имущество	34
32	Лифтовой холл	7 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
33	Лестница	7 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
34	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	Общее имущество	34
35	Лифтовой холл	8 этаж 1 секция	Общее имущество	7.7
36	Лестница	8 этаж 1 секция	Общее имущество	15.9
37	Межквартирный коридор	8 этаж 1 секция	Общее имущество	34
38	Выход на кровлю	Выход на кровлю	Общее имущество	15.8
39	Пространство подвала 2 секции	0 этаж 2 секция	Общее имущество	195.7
40	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	1.4
41	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	2.2
42	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	4.7
43	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	5.3
44	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 2 секция	Общее имущество	5.3
45	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общее имущество	7.4
46	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общее имущество	51.1
47	Тамбур колясочная	1 этаж 2 секция	Общее имущество	11.4
48	Лестница	1 этаж 2 секция	Общее имущество	25.1
49	Межквартирный коридор	1 этаж 2 секция	Общее имущество	13.5
50	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 2 секция	Общее имущество	2.8
51	Лестница	2 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
52	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общее имущество	13.5
53	Лестница	3 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
54	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
55	Лестница	4 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
56	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
57	Лестница	5 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
58	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
59	Лестница	6 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
60	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
61	Лестница	7 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
62	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
63	Лестница	8 этаж 2 секция	Общее имущество	25.6
64	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	Общее имущество	14.1
65	Пространство подвала 3 секции	0 этаж 3 секция	Общее имущество	232.2
66	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	1.7
67	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	3.3
68	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	5.5

69	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	5.1
70	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	8.3
71	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	4.7
72	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	3.1
73	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 3 секция	Общее имущество	3.2
74	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество	11.2
75	Колясочная	1 этаж 3 секция	Общее имущество	26.3
76	Вестибюль	1 этаж 3 секция	Общее имущество	39
77	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общее имущество	10.6
78	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 3 секция	Общее имущество	3
79	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	Общее имущество	8.3
80	Лестница	1 этаж 3 секция	Общее имущество	14.7
81	Межквартирный коридор	1 этаж 3 секция	Общее имущество	29.6
82	Лифтовой холл	2этаж 3 секция	Общее имущество	11.5
83	Лестница	2этаж 3 секция	Общее имущество	15.7
84	Межквартирный коридор	2этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
85	Межквартирный коридор	2этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
86	Лифтовой холл	3этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
87	Лестница	3этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
88	Межквартирный коридор	3этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
89	Межквартирный коридор	3этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
90	Лифтовой холл	4 этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
91	Лестница	4 этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
92	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
93	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
94	Лифтовой холл	5 этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
95	Лестница	5 этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
96	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
97	Межквартирный коридор	5 этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
98	Лифтовой холл	6 этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
99	Лестница	6 этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
100	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
101	Межквартирный коридор	6 этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
102	Лифтовой холл	7 этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
103	Лестница	7 этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
104	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
105	Межквартирный коридор	7 этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
106	Лифтовой холл	8 этаж 3 секция	Общее имущество	11.3
107	Лестница	8 этаж 3 секция	Общее имущество	15.9
108	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	12.7
109	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общее имущество	20.1
110	Выход на кровлю	Выход на кровлю	Общее имущество	15.8
111	Пространство подвала 4 секции	0 этаж 4 секция	Общее имущество	151.3

112	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 4 секция	Общее имущество	2.1
113	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 4 секция	Общее имущество	4.9
114	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 4 секция	Общее имущество	6.4
115	Тамбур	1 этаж 4 секция	Общее имущество	7.6
116	Вестибюль	1 этаж 4 секция	Общее имущество	35.3
117	Тамбур-колясочная	1 этаж 4 секция	Общее имущество	13.7
118	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 4 секция	Общее имущество	2
119	Лестница	1 этаж 4 секция	Общее имущество	20.3
120	Межквартирный коридор	1 этаж 4 секция	Общее имущество	13.7
121	Лестница	2 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
122	Межквартирный коридор	2 этаж 4 секция	Общее имущество	13.5
123	Лестница	3 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
124	Межквартирный коридор	3 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
125	Лестница	4 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
126	Межквартирный коридор	4 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
127	Лестница	5 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
128	Межквартирный коридор	5 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
129	Лестница	6 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
130	Межквартирный коридор	6 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
131	Лестница	7 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
132	Межквартирный коридор	7 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
133	Лестница	8 этаж 4 секция	Общее имущество	20.8
134	Межквартирный коридор	8 этаж 4 секция	Общее имущество	14.1
135	Пространство подвала 5 секции	0 этаж 5 секция	Общее имущество	153.1
136	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 5 секция	Общее имущество	2.2
137	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 5 секция	Общее имущество	6.4
138	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 5 секция	Общее имущество	4.9
139	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 5 секция	Общее имущество	2.1
140	Тамбур	1 этаж 5 секция	Общее имущество	7.6
141	Вестибюль	1 этаж 5 секция	Общее имущество	35.3
142	Тамбур-колясочная	1 этаж 5 секция	Общее имущество	13.7
143	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 5 секция	Общее имущество	2
144	Лестница	1 этаж 5 секция	Общее имущество	20.3
145	Межквартирный коридор	1 этаж 5 секция	Общее имущество	13.7
146	Лестница	2 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
147	Межквартирный коридор	2 этаж 5 секция	Общее имущество	13.5
148	Лестница	3 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
149	Межквартирный коридор	3 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
150	Лестница	4 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
151	Межквартирный коридор	4 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
152	Лестница	5 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
153	Межквартирный коридор	5 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
154	Лестница	6 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8



155	Межквартирный коридор	6 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
156	Лестница	7 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
157	Межквартирный коридор	7 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
158	Лестница	8 этаж 5 секция	Общее имущество	20.8
159	Межквартирный коридор	8 этаж 5 секция	Общее имущество	14.1
160	Пространство подвала 6 секции	0 этаж 6 секция	Общее имущество	258.5
161	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	3.2
162	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	3.1
163	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	4.7
164	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	8.3
165	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	2.3
166	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	4
167	Коридор в блоке кладовых	0 этаж 6 секция	Общее имущество	5.7
168	Тамбур	1 этаж 6 секция	Общее имущество	11.2
169	Вестибюль	1 этаж 6 секция	Общее имущество	39
170	Колясочная	1 этаж 6 секция	Общее имущество	26.3
171	Тамбур	1 этаж 6 секция	Общее имущество	10.6
172	Помещение для хранения мобильного гусеничного подъемника для инвалидов	1 этаж 6 секция	Общее имущество	2.6
173	Лифтовой холл	1 этаж 6 секция	Общее имущество	8.3
174	Лестница	1 этаж 6 секция	Общее имущество	14.8
175	Межквартирный коридор	1 этаж 6 секция	Общее имущество	25
176	Лифтовой холл	2 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
177	Лестница	2 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
178	Межквартирный коридор	2 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
179	Межквартирный коридор	2 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
180	Лифтовой холл	3 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
181	Лестница	3 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
182	Межквартирный коридор	3 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
183	Межквартирный коридор	3 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
184	Лифтовой холл	4этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
185	Лестница	4этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
186	Межквартирный коридор	4этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
187	Межквартирный коридор	4этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
188	Лифтовой холл	5 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
189	Лестница	5 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
190	Межквартирный коридор	5 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
191	Межквартирный коридор	5 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
192	Лифтовой холл	6 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
193	Лестница	6 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
194	Межквартирный коридор	6 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
195	Межквартирный коридор	6 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
196	Лифтовой холл	7 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
197	Лестница	7 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7

198	Межквартирный коридор	7 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
199	Межквартирный коридор	7 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
200	Лифтовой холл	8 этаж 6 секция	Общее имущество	12.3
201	Лестница	8 этаж 6 секция	Общее имущество	15.7
202	Межквартирный коридор	8 этаж 6 секция	Общее имущество	17.8
203	Межквартирный коридор	8 этаж 6 секция	Общее имущество	9.2
204	Выход на кровлю	Выход на кровлю	Общее имущество	15.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	0 этаж 1 секция (узел управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
2	0 этаж 1 секция (помещение ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплоснабжением, учёт расходов теплоносителя и тепла.
3	0 этаж 2 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
4	0 этаж 5 секция (помещение электрощитовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
5	0 этаж 2 секция (помещение кроссовой)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение телекоммуникациями.
6	0 этаж 2 секция (помещение узла ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение радиосвязью, телефонизацией.
7	0 этаж 4 секция (помещение насосной)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды.
8	0 этаж 1 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
9	0 этаж 1 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
10	0 этаж 2 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
11	0 этаж 3 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
12	0 этаж 4 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
13	0 этаж 5 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
14	0 этаж 6 секция (помещение узла управления)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение отоплением жилой части здания
15	1 этаж 2 секция (помещение диспетчеризации)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение связью

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>644370766 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:11:20501:3546</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700020000701</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>4 945 000 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>4 945 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>4 945 000 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>133</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>40</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 109,4 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>157,9 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>646 299 987,03 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>75 701 147,90 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1483159132 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Поданы сведения на последнюю отчетную дату (т.е. на 31.12.2018г.)
2	14.05.2019	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	Изменение доли
3	29.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Поданы сведения на последнюю отчетную дату (т.е. на 30.06.2019г.)

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 77747

**Владелец: ООО " ОПАЛИХА-СИТИ ", БОРИСЕНКО АНТОН  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД КРАСНОГОРСК**

Действителен: с 13.08.2019 по 13.08.2020